



Établissement Public Local d'Enseignement
et de Formation Professionnelle Agricoles
de Grenoble Saint Ismier

Lycée d'Enseignement Général et Technologique Agricole

1 Chemin de Charvinière
38332 Saint-Ismier Cedex

Tél. 04 76 52 03 63 - Fax 04 76 52 26 90

legta.grenoble@educagri.fr - <http://www.edp.educagri.fr/>



LISTE DETAILLEE DE LOGEMENTS POUR ÉTUDIANTS

Année Scolaire 2023 – 2024

Edition du 28/08/2023

Cette liste étant diffusée à l'ensemble des étudiants, il est possible, que certains logements soient réservés lors de votre appel.
NB : certains propriétaires ne se sont pas manifestés cette année, toutefois, je vous laisse les anciennes annonces à titre de comparaison.

Type			Description du logement	Prix du loyer	Trajet			Coordonnées des propriétaires
Chambre	Autre	Meublé(e)			A pied	En bus « arrêt »	En voiture	
1		X	Une chambre située au RDC de la maison d'une surface de 13m2 Equipements : lit, table, chaise, penderie, douche, lavabo, réfrigérateur, micro-ondes, bouilloire <i>Prestations supplémentaires</i> : Wifi, accès à la cuisine, WC juste à côté de la chambre, accès au lave-linge, possibilité de parking (à discuter), accès à la cour située devant la chambre – Terrasse et petit banc (mise à jour le 08/06/23)	200 € + 30 € Charges Caution : 1 loyer	15 min		5 min	VALLUIS Anne-Laure 10 Chemin du Fournil 38330 St-Ismier 07 60 24 16 16 alvallis@hotmail.fr
1		X	Appartement 65 m2 1 chambre une salle à manger avec banquette lit, une cuisine et une salle de bain tout équipé. Accès au lave-linge possible - parking possible (mis à jour le 08/06/23)	540 € CC Caution : 1 loyer non encaissé	3 min			ARCHEZ Maryse/LAURAIRE Isabelle 2 Allée Résidence Charvinière 38330 ST ISMIER 06 88 45 87 89 Mail : piar.lauraire@free.fr
2		X	Chambres très calmes et climatisées, chez l'habitant à l'étage d'une maison individuelle 1ère chambre : 15m2 avec dans la chambre, lit en 140, bureau, placards, lavabo, couette, oreillers et draps fournis et entretenus. Balcon avec vue sur Belledonne, 2 ^{ème} chambre : 15m2 avec dans la chambre, coin salon avec télévision, lit en 160/200 en mezzanine et vélux, bureau, placards, lavabo, couette, oreillers et draps fournis et entretenus Dans chaque chambre : chaine hifi, WIFI. (mise à jour le 01/06/2023) À partager avec un autre locataire à l'étage, salon avec télévision, salle de bain, WC. En rez-de-chaussée accès libre à la cuisine avec frigo et rangement à partager avec l'autre locataire. Accès au jardin, garage à vélo, parking pour voiture. HORS VACANCES HORS WEEK-END	230 €/chambre Charges comprises Caution : 300€	25 min, 12 en vélo		5 min	BOURDEAU Mireille 47 Allée des Sarments 38330 ST-ISMIER 04.76.52.02.77 - 06.89.49.31.50 mireillebourdeau@hotmail.com

Type			Description du logement	Prix du loyer	Trajet			Coordonnées des propriétaires
Chambre	Autre	Meublé(e)			A pied	En bus « arrêt »	En voiture	
	studio	X	le mini studio fait au total 16 m2 avec salle de bain, WC, douche, lavabo, 1 lit de 90, 1 micro-onde, 2 plaques chauffantes, meuble de cuisine avec vaisselle, casseroles, poêles, assiettes, bols et couverts, penderie et meuble de rangement petit linge. Dans la pièce à coté : frigo congélateur, bac pour faire la vaisselle, aspirateur, balai. Entrée indépendantes en RDC, accès au jardin. Bus à 50 mètres direction la gare en passant par le centre ville de Grenoble, connexion avec le Tram, les cars pour toutes directions. Magasin Bio Coop à 50 mètres. Viandes légumes, fromages, fruits, boulangerie etc. ou Casino et Super U à 500 mètres, Super U avec laverie Automatique pour le linge. Fumeur, animaux non acceptés. Loyer payable le 1 ^{er} du mois (caution non encaissée) (MAJ AU 03/05/2023) Visitable à partir du 8 juillet pour la rentrée 2023/2024	300 € charges comprises (caution 1 mois)	5 minutes	50 mètre	3 minutes	CALVET Jean Pierre 1 Ch. de Chartreuse – 38330 ST ISMIER 04.76.52.75 93 – 06 80 25 17 38 calvetjp@gmail.com
	Studio	X	Studio meublé - indépendant pour 1 personne, 16 m ² environ. Fenêtre sur jardin, vue sur Belledonne, au 1 ^{er} étage d'un bâtiment annexe, proche et indépendant de la maison des propriétaires composé d'un séjour avec coin cuisine équipée (meuble évier avec plaques vitrocéramiques, micro-ondes, hotte et réfrigérateur), et d'une SdB (douche, lavabo, WC) – fraîchement repeint; kitchenette neuve, rangements (1 grande armoire, 1 armoires basse, placard sous et sur évier, un grand bureau et une table) – Accès indépendant par le jardin – parking dans jardin clos, WIFI, – NON FUMEUR, libre au 1 ^{er} juillet (mise à jour le 08/06/23)	350 € Charges comprises (EDF, eau, chauffage et WIFI) Caution : 1 loyer	15 min – 5 en vélo	5 min	3 min	CASTELLAN Jean Yves 80 Route de la Doux 38330 MONTBONNOT 04.76.52.72.70 - 06.01.76.34.84 jycastellan@free.fr
	Studio	X	Surface 20 m2. 1 ^{er} étage villa. Entièrement meublé cuisine équipé. frigo congélateur. micro-onde, grille-pain, bouilloire, cafetière électrique, batterie de cuisine, bureau, literie, couette, WIFI, parking, abri vélo (mise à jour le 01/06/2023)	380 € Charges Compris Caution : 1 loyer	24 min vélo Pas de bus direct	8 min	CAMPILLO Louis 15 Rue Henri Cœur 38420 DOMENE 04.76.77.45.10 / 06.70.26.93.08 louis.campillo@free.fr	
	Studio	X	Surface 35 m2 utile – lit 140, frigo, congélateur, plaque induction, four micro-ondes, vaisselle, cuisine équipée, cafetière, bouilloire, bureau – 1 ^{er} étage dans villa – terrasse – (mise à jour le 01/06/2023) – loué année scolaire 2023-2024	380€ Electricité en sus – Caution : 1 loyer				
	Studio	X	Surface 16 m2. 1 ^{er} étage villa. Entièrement meublé cuisine équipé. frigo congélateur. micro-onde, grille-pain, bouilloire, cafetière électrique, batterie de cuisine, bureau, literie, couette, WIFI, parking, abri vélo (mise à jour le 01/06/2023)	350 € Caution : 1 loyer				
	F3 / Cuisine	Meublé partiellement	Appartement très clair à Saint Martin d'Hères dans un immeuble sécurisé avec digicode au 3 ^{ème} étage sans ascenseur– Très bon état - 62 m ² , 3 chambres, séjour–cuisine donnant sur le balcon, terrasse (2 portes fenêtres) avec plaque de cuisson et placards. Salle de bains et WC avec fenêtre. Chauffage au gaz, chaudière neuve. Double vitrage - Loggia fermée – Parking dans le parc de copropriété fermée avec digicode - garage à vélos, cave. (mise à jour le)	590 € + 27 € de charges Caution : 1 loyer	Bien desservi. Ligne de bus 23 et 34 + proche TRAM ligne D En voiture 15 min		CHAMPION Monique <u>Appt situé au</u> : 12 Rue Emile Zola 38400 ST MARTIN D'HERES 217 Ch.du Haut Manival-38330 ST ISMIER 04.76.52.09.38 – 06.89.36.30.44 monique.champion77@sfr.fr	
1	Studio	X	Studio meublé 28 m² - au rez-de-chaussée - cuisine équipée avec petit four, cafetière, bouilloire électrique et micro-onde - chambre en mezzanine – climatisation – Salle de bains et WC- aspirateur – parking dans cour fermée par un portail électrique- jardin – Wifi (mise à jour le 03/05/2023)	350 € CC Caution : 1 loyer	20 min – 15 en vélo	5 min	CHEVALIER Christiane 1879 bis chemin Pré-Diot 38330 ST-ISMIER 04.76.52.27.72 - 06.78.88.07.20	

					+ 70 € télécommande portail				serge.chevalier0@sfr.fr		
Type			Description du logement	Prix du loyer	Trajet			Coordonnées des propriétaires			
Chambre	Autre	Meublée(e)			En bus « arrêt »	En voiture					
1	Studio		Studio meublé – 32 m ² - Rez de Jardin - cuisine, séjour, 1 chambre, salle de bains et WC, placard. - Parking - Wifi (mise à jour le 31/05/2023)	450 € Ch. comprises	30 min - 15 min en vélo 3 km pieds	15 min arrêt Pompiers		10 min			CLEDERE Mireille 294 chemin des Ecoutoux 38330 ST NAZAIRE LES EYMES 04.76.52.06.04 - 06.32.95.38.37 mireille.cledere@wanadoo.fr
1		X	Chambre meublée – 13 m ² - dans villa au 1er étage avec vue sur la chaine de Belledonne - Entrée personnelle – avec lit, bureau, TV, placard, accès cuisine - salle d'eau et WC indépendants (perso au locataire) – possibilité lave-ling-Parking-Accès au jardin-Wifi (mise à jour le 31/05/2023)	260 € Ch. Comprises Caution 260 €							
	studio	X	Studio de 17 m ² meublé très agréable et lumineux, situé au rez de chaussée d'une copropriété fermée et sécurisée avec entrée indépendante. Kitchenette équipée (Frigo, plaques et micro-ondes), une pièce à vivre lumineuse (placard, bureau, lit), et une salle de bain avec douche et WC (possibilité lave-linge). Le prix comprend l'eau, l'électricité, le chauffage central au gaz et l'internet WIFI) Accès petite terrasse extérieure. mise à jour le 08/06/2023	350 € Charges comprises Caution : 300 €	5 min	2 min		DAUPHITEND SCI - TERRAS Eliane 116 Allée des Dauphins 38330 ST ISMIER 06.61.98.60.50 eliane.terras@hotmail.fr			
2		X	2 Chambres meublées de 16 m ² , 2 Salle de bains, lit 140, Maison de 200 m ² habitables - Accès à tous les équipements, Wi-Fi, jardin, piscine. Accès lave-linge Garage pour vélo. Parking . APL (mise à jour le 03/05/2023)	350 € Ch. comprises Caution : 1 loyer	En vélo 20 min	15 min	10 min		DEGRUEL Evelyne 154 Chemin de la Magaronne – Cidex 25 C 38190 BERNIN 04.38.92.06.68 - 06.60.77.98.68 evelyne.degruel@gmail.com		

Type			Description du logement	Prix du loyer	Trajet		Coordonnées des propriétaires
Chambre	Autre	Meublé(e)			En bus « arrêt »	En voiture	
1		X	Dans maison individuelle Chambre meublée 26m ² au 1er étage - entrée indépendante - douche - WC – coin cuisine propre à la chambre - réfrigérateur - plaque de cuisson - WIFI - Parking possible (mise à jour le 25/05/2020)	340€ Charges comprises Caution : 1 loyer		30 min, 10 en vélo 6 min arrêt Montbonnot-gare	FEROTIN Nicole 7 Route des Rieux 38330 MONTBONNOT 06.88.67.01.25 - 04.76.90.91.87 nv.ferotin@laposte.net
2		X	2 Chambres meublées –20 m ² et 22 m ² , très claires - au 1er étage d'une maison individuelle située au centre de Montbonnot - entrée indépendante - à partager entre les 2 chambres, salle d'eau, WC, coin cuisine avec réfrigérateur, plaque cuisson et mini four– WIFI – Possibilité parking (mise à jour le 07/01/2022)	300 €/chambre Charges comprises Caution : 1 loyer		30 min, 10 en vélo 6 min arrêt Montbonnot-gare	FEROTIN Nicole 190 chemin de Savardin 38330 MONTBONNOT 06.88.67.01.25 - 04.76.90.00.17 nv.ferotin@laposte.net
	Studio		Studio en rez de chaussée - 30 m ² petit hall, salle de bain avec douche, pièce à vivre, coin cuisine équipée nombreux rangements – parking - jardin. Non fumeur – Loue aux étudiants depuis longtemps (mise à jour le 03/05/2023)	330 € Charges comprises Caution : 1 loyer		15 min à pieds, 10 mn en vélo 5 min 2 min	GASTALDO Marie Christine 61 Allée du Coin 38330 ST ISMIER 04.76.52.27.02 mx.gastaldo@free.fr

Type			Description du logement	Prix du loyer	Trajet			Coordonnées des propriétaires
Chambre	Autre	Meublé(e)			A pied	En bus « arrêt »	En voiture	
	Studio	X	Studio rénové 50 m ² indépendant sur jardin dans villa – Séjour – chambre – cuisine avec plaque gaz 2 feux-frigo-vaisselle – Salle de bain séparée -WC - WIFI - accès jardin parking-congélateur NON FUMEUR – PAS DE CO-LOCATION (MISE A JOUR LE 03/05/2023)	350 € Charges comprises Caution : 1 loyer	20 mn à pied,	5 min bus 6020	5 min	KERCKHOVE Claude 33 Clos des Franquières - 38330 BIVIERS 04.76.52.04.70 claud.kerckhove@orange.fr
	F1 Bis	X	En Rez-de-jardin d'une villa, appartement F1 bis de 35 m ² - 1 chambre de 17 m ² + rangements – cuisine 12 m ² et SDB 5 m ² communes avec un 2ème locataire - lave-linge accès au jardin, entrée indépendante. WIFI partagé, parking vélo et voiture (Mise à jour le 03/05/2023)	450 € charges comprises (électricité à prévoir) Caution : 1 loyer	15 mn 5 min	5 min (un	3 min	LENFANT Chantal 127 Allée des 7 mas-38330 SAINT ISMIER 04.76.52.75.11. - 06.61.00.87.51 chantal.lenfant@orange.fr
	2 Studios	X	2 Studios meublés pour étudiants non fumeurs + 5 € wifi <u>un studio par étudiant</u> : 30 m ² en RdJardin avec petite terrasse, calme, clair, près de tous les commerces. Avec hall avec armoire penderie, chaise, grand meuble étagères, WC, lave main – Salle de bains avec cabine de douche, séchoir serviette, lavabo et rangement. Grande pièce très claire avec vue, cuisine équipée d'une grande table, 2 chaises, placard, vaisselle, grand évier avec placard, plaque électrique, frigo. Un coin bureau avec chaise, rangement, table ronde, lit de 90 à deux grands tiroirs, table et chaises de jardin, parking Logement non loin des cours et commerces. Marche à pied, ou vélo... Le/la locataire devra respecter les règles de bon usage et bon voisinage et s'engage à restituer les lieux dans l'état lors de son entrée. Cette location pourra être reconduite par accord tacite pour une durée d'une année scolaire sauf dénonciation par l'une des parties avec préavis de trois mois.- Ce logement meublé et confortable donnant sur sa terrasse, le jardin de la maison , et belle vue sur la montagne. Loue aux étudiants depuis de nombreuses années (mise à jour le 26 mai 2020)	350 €/studio Charges comprises Caution : 1 loyer payable d'avance le premier de chaque mois Dépôts de garantie 350 euros à réservation qui sera encaissé en août 2020	10 min	5 min	5 min	LEO Vincent 248 Chemin du Fangeat 38330 ST ISMIER 04.76.52.07.44 – margotins@free.fr
	Studio	X	36 m ² de plein pied - Cuisine avec rangement, évier – plaques électriques - réfrigérateur – micro-ondes – vaisselle – Salle de bain avec lavabo et douche – WC – placards – lit – table – chaises – étagères – Chauffage par radiateur en céramique programmable neuf - Possibilité installer lave-linge – WIFI - Place de parking réservée avec boîtier portail - Très bon état (mise à jour le 08/06/2023) loue pour 2023/2024	390 € Compteur EDF indépendant Caution : 1 loyer	20 min à pieds 10 min à vélo	5 min	5 min	MAUDUECH Christine 503 Chemin du Manival - 38330 ST ISMIER chrismauduech@hotmail.fr 04.76.52.33.45 - 06.72.94.43.79
X		X	Grande pièce de 30 m ² au rez de chaussée d'une maison individuelle, refait à neuf, avec coin cuisine, Salle de bain et toilettes privatives, lumière, chauffage et gaz – Très lumineux – tout équipé - Accès indépendant par le jardin – Accès wifi – jardin – Parking – (mise à jour le 03/05/ 2023)	400 € Charges comprises Caution : 2 loyers	10 min à pieds, 5 min à vélo	5 min arrêt gare	2 min	MAZOYER Diane 45 allée du Coin - 38330 ST-ISMIER 04.76.52.33.32 - 06.11.14.80.73 df.mazoyer@sfr.fr

Type			Description du logement	Prix du loyer	Trajet			Coordonnées des propriétaires
Chambre	Autre	Meublé(e)			A pied	En bus « arrêt »	En voiture	
1	Studio	X	Studio de 30 m ² meublé : 1 chambre (lit, rangement, table, chaises...) + WC + Salle de douche, cuisine indépendante (frigo, plaque 2 feux, micro-ondes), télévision. Electricité et eau chaude compris - WIFI. Accès au lave-linge - accès au jardin - parking voiture extérieur (mise à jour le 08/06/2023)	550€ Charges comprises Caution : 1 loyer	20 min – 5 en vélo	10 min bus 6021 « La Batte »	5 min	ODINI Hervé 5 Rte de Lancey - 38330 ST ISMIER 06.50.38.25.60 herve_odini@yahoo.com
	T1	X	Appartement meublé T1 Etat neuf - 25 m ² - indépendant - au rez-de-chaussée d'une villa clôturée (indépendant) 1 pièce chambre-bureau (lit 1 personne, placard) - 1 pièce cuisine équipée: frigo, congélateur, cuisinière électrique, micro-onde - salle d'eau avec douche et lavabo – WC indépendant - chauffage électrique individuel - double vitrage – Parking voiture et vélo compris – Calme, verdure, Etat neuf – WIFI (mise à jour le 08/06/2023)	395€ eau comprise mais pas électricité Caution : 1 loyer chèque non retiré	15 min	5 min les matéchaux	5 min	REBUFFET Daniel 186 Ch du Clos Marchand 38330 ST ISMIER - 04.76.52.14.18 06.78.18.75.39 - 06 42 78 96 21 daniel.rebuffet@orange.fr
1	Studio + buanderie	X	<i>Au sein d'une propriété arborée de 1500 m², situé au rez-de-chaussée de notre villa, studette totalement indépendante de 15 m² bien conçue et équipée, cuisinette, écran plat, salle d'eau et WC avec une annexe buanderie contenant lave et sèche-linge, table de repassage...) Possibilité de prêt de vélos, raquettes, skis. Lumineuse, tout confort. Calme, vue jardin à l'orée du bois. Parking privé. Accès Wifi. Proche commerces. A 5 minutes des lignes Express. 10 minutes de Grenoble en bus. Accès rapide à l'A41 (mise à jour le 03/05/2023)</i>	449€ Charges comprises Caution : 1 loyer	20 min en vélo	Allobus G61 – 6070 «Les Amauds »	10 à 15 min	TASSART Jocelyne et Olivier « Bois Chevalier et Malvaisin » 38 rue Hector Berlioz- 38420 DOMENE 04.76.77.31.60 - 06.10.23.28.65 joliv.tassart@laposte.net
	Studio		studio de 30m2 situé au rez-de-jardin d'une maison individuelle avec petite cuisine entièrement équipée - salle d'eau - WC - accès au jardin - parking fermé (mise à jour le 26 mai 2020) message téléphonique le 25/04/2022	260 € Charges comprises	/	/	15 min	THEVENON Roger & Olga 180 rue de l'Oiseau - 38420 LE VERSOUD 04 76 77 04 47 – 06 52 51 54 44
2			JUSTE POUR INFO et COMPARATIF – DEJA LOUEE Logement rénové et indépendant de 68 m2 dans maison avec 2 chambres à l'étage : - 1 chambre côté ouest de 17m2 avec 1 lit double, armoire, bureau - 1 chambre côté est de 12 m ² avec 1 lit double et un grand placard penderie, bureau Au rez de chaussée séjour et coin cuisine avec vaisselle, frigo-congélateur, micro-onde, gazinière, salle de bain, WC, machine à laver le linge, nombreux rangements. Une voiture peut être garée cour fermée (mise à jour le 01/06/2023)	325€ /chambre + 25 € de provision de charges Caution : 1 loyer	En vélo 10 min	8 min « générale de Gaulle »	5 min	THIELAN Albert 2 Chemin des Arriots 38330 MONTBONNOT 06 41 83 69 07 - 04 76 90 71 04 mc.thielan@netcourrier.com

1	studio	X	<p>Loe studio Meublé – Salle principale et cuisine 21 m2 – Etat neuf – WC séparé 2 m2 – Salle de douche 5.5 m2 – Cuisine intégré 2 feux + frigo table top + équipement cuisine + microondes + hotte. WIFI et TV – Canapé convertible – table et chaises.</p> <p>Accès indépendant – conditions d'accès et visites à discuter – parking extérieur 1 place. (Mise à jour le 01/06/2023)</p>	<p>350 € Charges comprises 500 € de caution</p>	5 mn	2 mn	<p>Mme et Mr GIRARD Noël et Brigitte 64 Chemin du Charmant Som 38330 ST ISMIER Tel 09 81 24 22 68 / 07 60 68 16 34 noelgirard@gmail.com/brigitgirard@gmail.com</p>
1	CHAMBRE	X	<p>Loe chambre Meublée –dans F3 occupé périodiquement par la propriétaire. Accès à la cuisine, lave linge,lave vaisselle etc..SDB, WC, Wifi Fibre Balcon.(mise à jour le 01/06/2023)</p>	<p>430€ Charges comprises Caution : 1 loyer</p>		10 minutes	<p>Mme BRUGNIER Nadia 8 Rue de la Lunette 38190 Villard Bonnot Tel 06 11 02 36 83 Mail nathaliebrugnier30@gmail.com</p>